The Odisha Gazette

EXTRAORDINARY
PUBLISHED BY AUTHORITY

No.1643, CUTTACK, MONDAY, SEPTEMBER 3, 2018/ BHADRA 12, 1940

HOUSING & URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

NOTIFICATION

The 1st September, 2018

S.R.O. No.373/2018—– In exercise of the powers conferred by Section 16 of the Odisha Land Rights to Slum Dwellers Act, 2017 (Odisha Act 10 of 2017), the State Government do hereby make the following rules to amend the Odisha Land Rights to Slum Dwellers Rules, 2017, namely :—

1. Short title and Commencement:— *(1)* These rules may be called the Odisha Land Rights to Slum Dwellers (Amendment) Rules, 2018.

(2) They shall come into force on the date of their publication in the *Odisha Gazette*.

2. In the Odisha Land Rights to Slum Dwellers Rules, 2017, for Form-I, the following Form shall be substituted, namely :—

“Form - I
[*See* rule 6 (e)]
CERTIFICATE OF LAND RIGHT

<table>
<tr><td colspan="4">Certificate No.</td></tr>
<tr><td colspan="3">Mouza:

Thana No.</td><td>Tahasil No.

District:</td></tr>
<tr><td colspan="3">Urban Area.</td><td>Ward No.</td></tr>
<tr><td colspan="2">Name (s) of the land holder (s)
(Name of both Husband and Wife, in case of married),
Father’s Name and address
(Present Address)
Road, Lane and Slum</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">Aadhaar/Identity Card No.</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">EWS/Others:</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">Khata Sl. No.</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>Plot No.</td><td>Kisam</td><td>Area
(in sq.ft)</td><td>Boundaries</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td>East –

West –

North –

South –</td></tr>
<tr><td colspan="4">N.B :-
a) As per the provisions of sub-section (3) of Section 3 of the Odisha Land Right to Slum Dwellers Act, 2017,the land right is heritable, but not transferable.
b) The Certificate of land right may be acceptable as evidence for residence proof.
c) The Certificate of land right may be mortgaged for housing loan from any financial institution.</td></tr>
</table>

I, the undersigned, on behalf of the Government of Odisha issuing the above Certificate of land right under my signature.

Collector/Authorized Officer”

[No. 24401–HUD-13-LEGIS-67-POLICY-15-21/2018/HUD.

By Order of the Governor

G. MATHI VATHANAN

Commissioner-*cum*-Secretary to Government

ଗୃହନିର୍ମାଣ ଓ ନଗର ଉନ୍ନୟନ ବିଭାଗ

ଅଧିସୂଚନା

ତା.୧.୦୯.୨୦୧୮

S.R.O. No.373/2018—— ଓଡିଶା ବସ୍ତି ବାସିନ୍ଦାଙ୍କୁ ଭୂମି ଅଧିକାର ଅଧିନିୟମ, 2017 (2017 ର ଓଡିଶା ଅଧିନିୟମ, 10) ର ଧାରା16 ଦ୍ୱାରା ଅର୍ପିତ କ୍ଷମତାର ପ୍ରୟୋଗ କ୍ରମେ, ଓଡିଶା ବସ୍ତି ବାସିନ୍ଦାଙ୍କୁ ଭୂମି ଅଧିକାର ନିୟମାବଳୀ, 2017 କୁ ସଂଶୋଧନ କରିବା ସକାଶେ ରାଜ୍ୟ ସରକାର ନିମ୍ନଲିଖିତ ନିୟମାବଳୀ ପ୍ରଣୟନ କରୁଅଛନ୍ତି, ଯଥା :——

1. ସଂକ୍ଷିପ୍ତ ନାମ ଏବଂ ପ୍ରାରମ୍ଭ (1) ଏହି ନିୟାମବଳୀ, ଓଡିଶା ବସ୍ତି ବାସିନ୍ଦାଙ୍କୁ ଭୂମିଅଧିକାର (ସଂଶୋଧନ) ନିୟମାବଳୀ, 2018 ନାମରେ ଅଭିହିତ ହେବ ।

(2) ଏହା *ଓଡିଶା ଗେଜେଟ୍‌*ରେ ଯେଉଁ ତାରିଖରେ ପ୍ରକାଶିତ ହେବ ସେହି ତାରିଖ ଠାରୁ ବଳବତ୍ତର ହେବ ।

2. ଓଡିଶା ବସ୍ତି ବାସିନ୍ଦାଙ୍କୁ ଭୂମି ଅଧିକାର ନିୟମାବଳୀ, 2017 ର ଫର୍ମ-I ବଦଳରେ ନିମ୍ନଲିଖିତ ଫର୍ମ ପ୍ରତିସ୍ଥାପିତ ହେବ, ଯଥା: ——

"ଫର୍ମ-I

[*ନିୟମ* ୬ (ଙ) ଦ୍ରଷ୍ଟବ୍ୟ]

ଭୂମି ଅଧିକାର ପ୍ରମାଣ ପତ୍ର

<table>
<tr><td colspan="4">ପ୍ରମାଣ ପତ୍ର ସଂଖ୍ୟା-</td></tr>
<tr><td colspan="3">ମୌଜା
ଥାନା ନମ୍ବର</td><td>ତହସିଲ ନମ୍ବର
ଜିଲ୍ଲା</td></tr>
<tr><td colspan="3">ପୌରାଞ୍ଚଳ</td><td>ୱାର୍ଡ ନମ୍ବର</td></tr>
<tr><td colspan="2">ଭୂମି ଅଧିକାରଧାରୀଙ୍କ/ମାନଙ୍କ ନାମ (ବିବାହିତ ହୋଇଥିଲେ ଉଭୟ ପତି ଓ ପତ୍ନୀଙ୍କ ନାମ)
ପିତାଙ୍କ ନାମ ଓ
ବାସସ୍ଥାନ (ବର୍ତ୍ତମାନର ଠିକଣା)
ରାସ୍ତା, ଗଳି ଓ ବସ୍ତି</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">ଆଧାର କାର୍ଡ/ପରିଚୟପତ୍ର ନଂ.</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">ଅର୍ଥନୈତିକ ଦୁର୍ବଳ ଶ୍ରେଣୀ/ଅନ୍ୟାନ୍ୟ</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">ଖତିଆନର କ୍ରମିକ ନମ୍ବର</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>ପ୍ଲଟ୍ ନମ୍ବର</td><td>କିସମ</td><td>ରକବା (ବର୍ଗଫୁଟରେ)</td><td>ଚୌହଦି</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td>ପୂର୍ବ-
ପଶ୍ଚିମ-
ଉତ୍ତର-
ଦକ୍ଷିଣ-</td></tr>
<tr><td colspan="4"><u>ବିଶେଷ ଅନୁସଙ୍ଗ</u>
କ) ଓଡିଶା ବସ୍ତି ବାସିନ୍ଦାଙ୍କ ଭୂମି ଅଧିକାର ଅଧିନିୟମ,2017ର ଧାରା 3 ଅନୁସାରେ ଭୂମି ଅଧିକାର ବଂଶଗତ ଅଟେ କିନ୍ତୁ ହସ୍ତାନ୍ତର ଯୋଗ୍ୟ ନୁହେଁ ।
ଖ) ଭୂମି ଅଧିକାର ପ୍ରମାଣ ପତ୍ର ବାସସ୍ଥାନ ପ୍ରମାଣ ନିମନ୍ତେ ଗ୍ରହଣ ଯୋଗ୍ୟ ହୋଇପାରିବ ।
ଗ) ଭୂମି ଅଧିକାର ପ୍ରମାଣ ପତ୍ର କୌଣସି ଆର୍ଥିକ ଅନୁଷ୍ଠାନରେ ବନ୍ଧକ ସୂତ୍ରେ ରଖାଯାଇ ଗୃହଋଣ ଅଣାଯାଇପାରିବ ।</td></tr>
</table>

ମୁଁ, ନିମ୍ନ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀ, ଏତଦ୍ୱାରା ଓଡିଶା ସରକାରଙ୍କ ତରଫରୁ ମୋ ଦସ୍ତଖତ ଦ୍ୱାରା ଉପରୋକ୍ତ ଭୂମି ଅଧିକାର ପ୍ରମାଣପତ୍ର ପ୍ରଦାନ କରୁଅଛି ।

ଜିଲ୍ଲାପାଳ/ପ୍ରାଧିକୃତ ଅଧିକାରୀ"

[ସଂଖ୍ୟା-24401–ଏଚ୍.ୟୁ.ଡି.-୧୩-ଲେଜିସ୍-୬୭-ପଲିସି-୧୫-୨୧/୨୦୧୮/ଗୃ.ନ.ଉ.]

ରାଜ୍ୟପାଳଙ୍କ ଆଦେଶକ୍ରମେ

ଜି. ମାଥି ଭାଥନନ୍

କମିସନର-*ତଥା*-ଶାସନ ସଚିବ

Printed and published by the Director, Printing, Stationery and Publication, Odisha, Cuttack-10
Ex. Gaz. 1120-173+500